市區重建局 非住宅物業業主

出租

收購補償醒目錦囊

收購價







相關費用 津貼

市值10%或 應課差餉租值* 市值5%

*以較高者為進



要交吉?

不需要交吉, 市建局

高原理

和客

搬

要

で

非



切勿迫遷租客·以圖增加業主補償

在凍結人口調查日後收回物業自用, 不會被當作自用業主

凍結人口調查日後才購入物業的業主 不會獲得任何津貼

物業收購 流程





凍結人口調查





政府批准值目





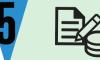
市建局向業主提出收購

以物業實用面積及凍結人口調查日佔用情況為準





業主接受收購建議





簽署買賣合約並收取訂金





完成交易並收尾數



旺角辦事處

九龍旺角太子道西193號 新世紀廣場1期9樓

電話:2588 3666 網頁: www.ura.org.hk



